

Số: /TB-UBND

Trùng Khánh, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc công bố danh mục thủ tục hành chính được chuẩn hóa và phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Công văn số 206/CV-CNTK ngày 30/03/2026 về việc đề nghị UBND xã Trùng Khánh phối hợp thực hiện giải quyết hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất;

Ủy ban nhân dân xã Trùng Khánh trân trọng thông báo về việc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất đối với hộ ông Nông Văn Phúng và bà Hoàng Thị Chao địa chỉ thường trú tại: Tổ 8, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng nay là xóm 8, xã Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng gồm các Giấy chứng nhận sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK142827số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 00485 địa chỉ thửa đất: Tổ 8, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thông tin thửa đất được cấp GCN:

+ Thửa đất số 84, tờ bản đồ 12

+ Diện tích 64.2 m²

+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

+ Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Nội dung biến động đã được cơ quan có thẩm quyền xác nhận: Ngày 05/03/2012 đối với thửa đất số 84:

1. Tặng cho con trai số thửa 150, tờ bản đồ 12, diện tích 108,6 m²

2. Chuyển nhượng cho bà: Nông Thị Mai, tổ 7, thị trấn Trùng Khánh, thửa số 154, tờ bản đồ 12, diện tích 97,3 m²

3. Chuyển nhượng cho ông Lục Văn Huấn số thửa 145, tờ bản đồ 12, diện tích 78,3m²

4. Chuyển nhượng cho bà: Hứa Thị Kim, thửa số 146, tờ bản đồ 12, diện tích 90,8 m²

5. Chuyển nhượng cho bà: Ban Thị Nguyệt, tổ 8, thị trấn Trùng Khánh thửa số 147, tờ bản đồ 12, diện tích 74,7 m²

6. Chuyển nhượng cho ông Nông Văn Sĩ, tổ 7, thị trấn Trùng Khánh, số thửa 148, tờ bản đồ 12, diện tích 70,2 m²

7. Chuyển nhượng cho ông Hoàng Văn Phụng, Lũng Lầu, Ngọc Khê, số thửa 145, tờ bản đồ 12, diện tích 69,4 m²”

Ủy ban nhân dân xã Trùng Khánh thực hiện việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận QSDĐ đối với Giấy chứng nhận nêu trên trong thời hạn 15 ngày kể từ **ngày 10/4/2026 đến hết 25/04/2026** tại Ủy ban nhân dân xã Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng và Nhà văn hóa xóm 7, xã Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng. Ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc tranh chấp, khiếu nại, khiếu kiện thì nộp đơn tại UBND xã Trùng Khánh để UBND xã Trùng Khánh xem xét giải quyết. Hoặc ai nhật được thì báo cho UBND xã Trùng Khánh (Qua phòng Kinh tế, đ/c **Nông Thị Luyện** SĐT: 0385.051.779) hoặc gia đình bà Hoàng Thị Chao để biết và đến nhận.

Sau ngày 25/04/2026, nếu không thông tin trình báo, đơn thư, tranh chấp, khiếu nại, khiếu kiện thì UBND xã Trùng Khánh sẽ tiến hành thực hiện các bước tiếp theo cho hộ bà Hoàng Thị Chao đúng theo quy định của Pháp luật./.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại trụ sở UBND xã;
- Niêm yết xóm 7;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Lưu: VP, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tăng Quốc Đoàn